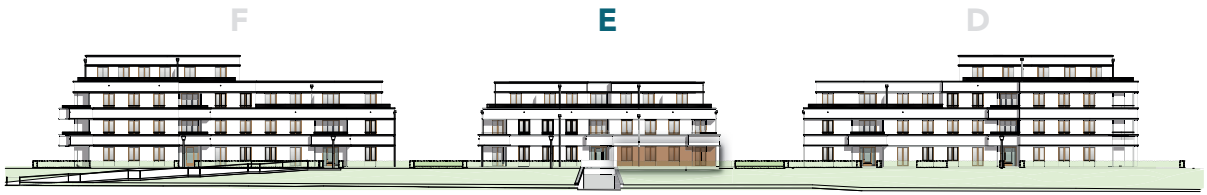
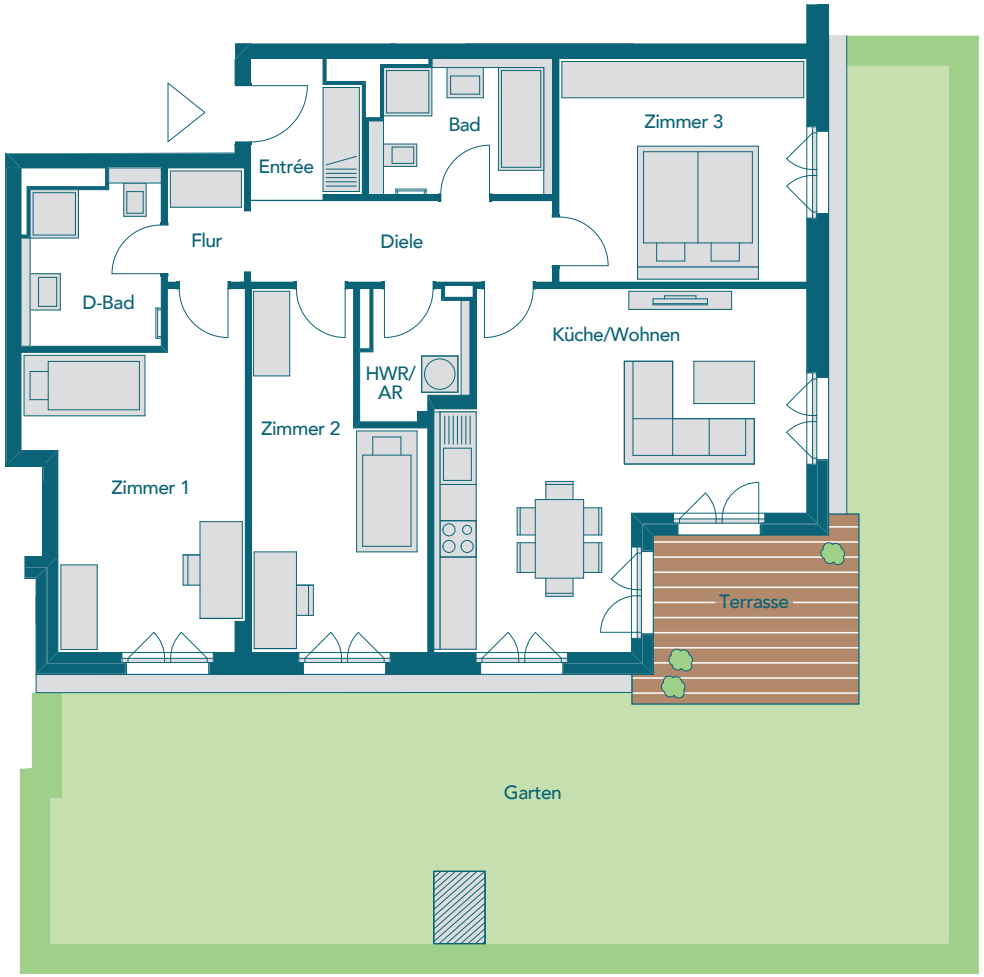
Wohnung 5.1.0.24

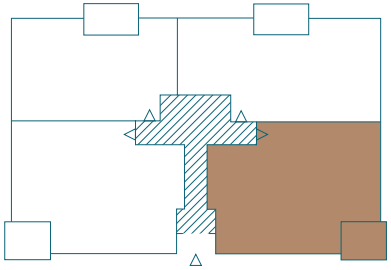


Hermsdorfer
BELETAGE
SO LÄSST ES SICH LEBEN



N

Haus E EG



Ulmenstraße

4 Zimmer
110,80 m²

Küche/Wohnen	29,08 m²
Zimmer 1	17,66 m²
Zimmer 2	14,74 m²
Zimmer 3	15,17 m²
Bad	6,48 m²
D-Bad	6,20 m²
Entrée	4,00 m²
Diele	6,75 m²
Flur	2,41 m²
HWR/AR	3,38 m²
Terrasse	9,85 m²
Garten	110,23 m²

Planungsstand 17.11.2017. Abweichungen aufgrund behördlicher Auflagen und von Planungsänderungen bleiben vorbehalten. Die dargestellte Möblierung sowie die Einbauküche sind nicht Bestandteil des Kaufgegenstandes, die Balkon-, Loggia- und Terrassenbeläge werden laut Baubeschreibung ausgeführt. Die Wohnflächenberechnung erfolgt gemäß Wohnflächenverordnung. Die Terrassen, Balkone und Loggien sind zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet, Staffelterrassen mit max. 10% der Wohnflächen innen.

1m 2m 3m 4m 5m

Maßstab 1:125

info@hermsdorfer-beletage.berlin
www.hermsdorfer-beletage.berlin